

BURMISTRZ
MIASTA ŻARY

ZARZĄDZENIE

BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.136.2017.
17 LIP. 2017

z dnia

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim niezabudowanej nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 25, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017r. poz. 820) oraz §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 04 listopada 2015 r. poz. 1884, z 2016r., poz. 702, poz. 897, poz. 1840, z 2017r. poz. 24) – zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowej niezabudowanej, wykazana w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Danuta Wójcik

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr. 111.000.196.2017

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 17 LIP. 2017

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej wyznaczonej do sprzedaży

Lp.	Nr Działki ----- Powierzchnia	Położenie ----- Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto (zł)
1.	86/64 ----- 0,1176ha	ul. Kossaka obręb 3 ----- ZG1R/00042402/2	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie przejściowej miasta, na terenie osiedla zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Kształt działki zbliżony do regularnego wielokąta. Teren działki płaski, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością. Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żary uchwaloną Uchwałą Nr XXIX/31/97 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 18 czerwca 1997r działka zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem: - D5UH – teren usługowo – handlowy.	117.600,00zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 poz. 1221) obowiązujący w dacie sprzedaży (aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie *art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260, z 2017r poz. 820)*, mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wykaz zgodnie z *art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260, z 2017r poz. 820)* zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia roku

BURMISTRZ

Danuta Władzi